

A VENDRE

LUXEMBOURG-GARE

60 000 €



Référence : 22
Surface :
Chambre(s) : 0
Disponibilité : immiate
Indice énergétique : **Non disponible**
Indice GES : **Non disponible**



FOND DE COMMERCE

Luxembourg-Gare

Fond de commerce

Bar-Restaurant situé dans une rue fréquentée du quartier de la Gare.

Le local se trouve au milieu d'un complexe de bars et de restaurants très fréquenté.

Une salle de concert connu est à proximité.

Cet agréable local d'une superficie est entièrement meublé et équipé. Une cave est disponible.

Ce local dispose de 2 WC.

Cuisine électrique, bar équipé, tables, chaises et banquettes.

Capacité: environ 49 couverts

Une terrasse est également disponible.

Le loyer mensuel est de 4 000 € incluent les charges.

N'hésitez pas à nous contacter au n° 691 57 08 11 (José Sanchez) pour plus de détails ou pour convenir d'une visite.

Disponibilité immédiate.

Agence immobilière Chemasan

José Sanchez
691 57 08 11
info@chemasan.lu

Caractéristiques

- Disponibilité : immédiate
- Référence : 22
- Cuisine équipée
- Cuisine indépendante
- WC séparé
- Terrasse
- Cave



Chemasan
54 rue de Remich
L-5442 Roedt