

# A LOUER

## ASPELT

1 300 € / mois



Référence : 29  
Surface : 60 m2  
Chambre(s) : 1  
Disponibilité : immiate  
Indice énergétique : **A**  
Indice GES : **B**  
Charges : 100 €/ mois



## APPARTEMENT

L'agence immobilière CHEMASAN vous propose à la location le bien suivant:

Un agréable appartement d'une surface d'environ 50 m2 comprenant :

- 1 Hall d'entrée
- 1 Living et cuisine équipée ouverte
- 1 chambre avec salle douche, lavabo, WC et douche à l'italienne
- 1 WC séparé
- 1 cave
- 1 buanderie
- 1 grande terrasse et jardin privatif
- 1 parking extérieur

Chauffage au sol.  
Option alarme individuel  
Vidéophone avec Wifi intégré  
Accès par badge (porte d'entrée).

L'appartement est en fin de construction et est immédiatement disponible.

Les travaux des alentours seront terminés au mois de juillet.

L'appartement se trouve dans une petite résidence composée de 2 appartements.

Pour toute information complémentaire, vous pouvez contacter José Sánchez au n° 691 570811,

L'agence immobilière CHEMASAN recherche à la vente ou à la location des maisons, appartements, studios ou toute autre projet pour ses clients.

Vous disposez de tels biens, contactez-nous au n°691570811.

Nos estimations sont gratuites.

# Caractéristiques

- Charges : 100 €
- Chambre(s) : 1
- Surface : 60 m²
- Disponibilité : immédiate
- Référence : 29
- Année de construction : 2020
- Cuisine équipée
- Séjour
- Hall d'entrée
- Salle de douche
- WC séparé
- Chauffage au sol
- Double vitrage
- Volets électriques
- Parlophone
- Vidéophone
- Alarme
- Jardin
- Terrasse
- Cave
- Buanderie
- Parkings : 1



Chemasan  
54 rue de Remich  
L-5442 Roedt