

A VENDRE

LUXEMBOURG-ROLLINGERGR

80 000 €



Référence : 34
Surface :
Chambre(s) : 0
Disponibilité : A convenir
Indice énergétique : **Non disponible**
Indice GES : **Non disponible**



FOND DE COMMERCE

L'agence immobilière CHEMASAN vous propose un fonds de commerce à vendre incluant un bar, une salle de restauration, une cuisine équipée, un débarras, un local technique et Wc Homme/Femme.

Le prix est de 80 000 € à discuter et il n'y a pas de contrat avec une brasserie.

Ce commerce est situé dans le quartier Luxembourg-Rollingrgrund.

Il se compose comme suit:

- Bar/Café, salle de restaurant (90 m2)
- Cuisine équipée, débarras, stock
- WC séparés Hommes/Femmes
- Un garage.

Le loyer de ce commerce est de 1.700 € / mois et les charges mensuelles sont de 250 € / mois.

Garantie : 6 mois

Disponibilité: immédiate ou à convenir

En cas d'intérêt, vous pouvez contacter Monsieur José Sanchez au n° 691 57 08 11 pour avoir des informations complémentaires.

N'hésitez pas à nous contacter si vous avez un bien pour la vente ou la location.

Nous recherchons en permanence pour la vente et pour la location des appartements, maisons, terrains à bâtir, locaux commerciaux ou fonds de commerce pour notre clientèle existante.

Nos estimations sont gratuites.

Caractéristiques

- Référence : 34
- WC séparé
- Cuisine équipée



Chemasan
54 rue de Remich
L-5442 Roedt