

A VENDRE

LUXEMBOURG-WEIMERSKIRCH

793 000 €



Référence : 4
Surface : 118 m2
Chambre(s) : 0
Disponibilité : A convenir
Indice énergétique : **Non disponible**
Indice GES : **Non disponible**



MAISON

Maison Luxembourg-Weimerskirch, à proximité des bois, parcs et jardins de Kirchberg.

Maison unifamiliale de 118 m2 sur trois niveaux

Rez-de-chaussée:

- Hall d'entrée
- Débarras
- Cuisine équipée
- Salon-Salle à manger
- Terrasse

1er étage:

- Hall de nuit
- 2 chambre à coucher
- 1 salle de douche avec WC

2ème étage: (en cours d'aménagement)

- Hall de nuit
- Buanderie
- 1 chambre à coucher
- 1 salle de bain avec baignoire, douche à l'italienne et WC

- 2 emplacements extérieurs

Fenêtres neuves en double et triple vitrage
Cuisine avec électroménager
Mitoyenneté d'un seul côté

Sise au sein d'un des quartiers les plus calmes de Luxembourg
3 lignes de bus pour centre-ville, Kirchberg et aéroport.

Travaux en cours pour l'amélioration, l'embellissement et la décoration réalisés en juillet 2017, pour maintenir le bien dans un excellent état.

Quartier résidentiel à 5 minutes en voiture du centre-ville de Luxembourg, à 2 minutes du Kirchberg et de l'aéroport

Objet destiné à une habitation familiale et résidentielle de qualité.

Prix de vente : 793.000,00 €

Caractéristiques

- Surface : 118 m²
- Référence : 4
- Nombre d'étage(s) : 2
- Surface terrain : 85 ares
- Cuisine
- Séjour
- Hall d'entrée
- Salle de bain
- Salle de douche
- Chauffage au gaz
- Double vitrage
- Terrasse
- Triple vitrage
- Parkings : 2



Chemasan
54 rue de Remich
L-5442 Roedt