

A VENDRE

BIGONVILLE

385 000 €



Référence : 9
Surface : 160 m2
Chambre(s) : 3
Disponibilité : convenir
Indice énergétique : **Non disponible**
Indice GES : **Non disponible**



MAISON

Maison rénovée au coeur du village de Bigonville, aux portes du parc naturel de la Haute/Sûre.

La maison est implantée sur un terrain de 7,60 ares.

Grand jardin.

1 garage individuel pour une voiture à l'arrière de la maison.
4 emplacements de parking privés à l'avant de la maison.

Au RDC:

Les pièces à vivre sont réparties de part et d'autre du hall d'entrée avec:

- Une cuisine équipée a une surface d'environ 15 m2.
- Le salon-salle à manger agréable d'environ 35 m2.
- WC séparé avec lavabo.
- Une chaufferie.
- une remise de plus de 20 m2 qui pourrait être affectée en véranda ou terrasse couverte offrant la possibilité d'ouvrir l'habitation vers le jardin entièrement clôturé à l'arrière de la maison.

Au 1er étage:

- Hall de nuit
- 3 belles chambres à coucher dont une avec dressing.
- 1 salle de bains avec douche lumineuse d'environ 10 m2.

Au 2ème étage:

- Un grenier aménageable de 50 m2 au sol accessible par le hall de nuit offre la possibilité d'aménager 2 chambres à coucher et 1 salle de bains supplémentaire.

Pour plus d'informations, contactez-nous au n°: 691 57 08 11 ou par mail à l'adresse : info@chemasan.lu

Contact: José Sánchez

Agence immobilière Chemasan S.à.r.l.
54, rue de Remich
L-5442 Roedt

Caractéristiques

- Chambre(s) : 3
- Surface : 160 m²
- Disponibilité : à convenir
- Référence : 9
- Surface terrain : 760 ares
- Cuisine équipée
- Séjour double
- Hall d'entrée
- Salle de bain
- WC séparé
- Séjour double
- Chauffage au fuel
- Double vitrage
- Jardin
- Radiateurs
- Cave
- Garage : 1
- Parkings : 4



Chemasan
54 rue de Remich
L-5442 Roedt